



# Guillaume Hory

Haute-Saône  
Vosges Saônoises  
CC du Pays de Luxeuil  
LUXEUIL-LES-BAINS

Date de dernière mise à jour : 02/07/2012

## Identification

### Localisation du parc :

- Commune :	LUXEUIL-LES-BAINS (70311)
- Aménageur du parc d'activités :	COMMUNAUTE COMMUNES DU PAYS DE LUXEUIL
- Commercialisateur du parc d'activités :	COMMUNAUTE COMMUNES DU PAYS DE LUXEUIL

### Historique du parc d'activité :

- Procédure de création :	<input type="checkbox"/> ZAC
	<input type="checkbox"/> Lotissement
	<input type="checkbox"/> Zone de fait
- Année de création :	1990

### Actualité du parc d'activités :

Commentaires :	inventaire Telepole 70 Source ACTION70 : 17 établissements (230.5 salariés), Etat commercialisation : VRAI, Responsable : ADL CCPL 70300 Luxeuil , Maîtrise d'ouvrage : MO INTERCOM
----------------	--

## Aspects généraux

### Superficie et disponibilité du parc :

Superficie totale :	25.68 ha
- superficie utile :	0 ha
- superficie déjà vendue :	25.68 ha
- superficie viabilisée disponible :	0 ha
- superficie non viabilisée disponible :	0 ha
- extension prévue :	0 ha
- potentiel foncier contigu :	0 ha
- superficie parcelle minimum :	0 m <sup>2</sup>

### Prix de vente :

- prix de vente moyen :	-
-------------------------	---

### Vocations et dominantes d'activités du parcs :

- Vocation(s) :	artisanale, commerciale, industrielle, tertiaire
- Dominante d'occupation du parc :	industrielle

## Réseaux et services

### Réseaux présents sur le parc

- électricité
- gaz
- internet haut débit (entre 2 et 8 Mbits (dégrouper))
- eau potable
- eaux usées
- eaux pluviales
- réseau assainissement
- dispositif eau incendies
- éclairage public
- embranchement ferroviaire (embranchable (à 250m ITE à étudier RFF))
- piste cyclable

### Services présents sur le parc

- signalétique interne
- entretien espaces verts

## Aspects techniques

### Qualité du sol

Nature du sol et commentaires :

### Installations classées

Réglement lié aux installations classées :

- Refus des installations classées
- Acceptation des installations classées soumises à déclaration
- Acceptation des installations classées soumises à autorisation

### Certifications / Labels

### Dispositifs d'aides

Dispositifs d'aide :

Commune éligible aux AFR permanentes taux normal intégral

## Accessibilité

Type infrastructure/équipement	Nom infrastructure/équipement	Distance	Temps d'accès
Autoroute	A36 n°12	58 km	00:59
Route nationale	N2057	0 km	00:03
Gare TGV	Remiremont	37 km	00:32
Gare	Luxeuil-les-Bains	1 km	00:05
Aéroport	Euroairport Bâle-Mulhouse	131 km	01:41
Aéroport fret	Euroairport Bâle-Mulhouse	131 km	01:41

## Entreprises

### Entreprises et établissements (sources déclaratives)

Nombre total d'entreprises/établissements : 17

Nombre total d'emplois : 90

### Liste des établissements connus (sources déclaratives)

Identification	Effectifs	Code APE	Activité
LUXEUIL TOURISME AUTOCARS	19	49.39A	Transports routiers réguliers de voyageurs
SARL MACCANIN ET FILS	14	43.33Z	Travaux de revêtement des sols et des murs

SA BATILOISIRS	11	46.73A	Commerce de gros (commerce interentreprises) de bois et de matériaux de construction
ROTOFER	10	43.91B	Travaux de couverture par éléments
DORAS	9	46.73A	Commerce de gros (commerce interentreprises) de bois et de matériaux de construction
POMPES FUNEBRES ANTOINE BOFFY	8	96.03Z	Services funéraires
CREA VERT	5	81.30Z	Services d'aménagement paysager
GARAGE LUXO	5	45.20A	Entretien et réparation de véhicules automobiles légers
ESCALUX FD	3	16.23Z	Fabrication de charpentes et d'autres menuiseries
SCI LCD	3	68.20B	Location de terrains et d'autres biens immobiliers
SIGISMONDI	3	43.34Z	Travaux de peinture et vitrerie
AUTOVISION			
GARAGE MARCHISET			
LUDOLUX			
MISSION LOCALE			
SCI MDP			
PEUGEOT		45.11Z	Commerce de voitures et de véhicules automobiles légers

*Cette fiche a été imprimée en date du 16/07/2012.*

*Les informations contenues dans cette fiche sont actualisées en date du 02/07/2012.*