



# Beauregard & Athelots

Haute-Saône  
Vosges Saônoises  
CC du Pays de Luxeuil  
LUXEUIL-LES-BAINS

Date de dernière mise à jour : 02/07/2012

## Identification

### Localisation du parc :

- Commune :	LUXEUIL-LES-BAINS (70311)
- Aménageur du parc d'activités :	COMMUNAUTE COMMUNES DU PAYS DE LUXEUIL
- Commercialisateur du parc d'activités :	COMMUNAUTE COMMUNES DU PAYS DE LUXEUIL

### Historique du parc d'activité :

- Procédure de création :	<input type="checkbox"/> ZAC <input type="checkbox"/> Lotissement <input checked="" type="checkbox"/> Zone de fait
- Année de création :	1970

### Actualité du parc d'activités :

Commentaires :	1 Bâtiment disponible sur la zone (DUMESTE) surface 3.3ha Bâtiment de 800 m <sup>2</sup> sur terrain de 76 ares
----------------	--

## Aspects généraux

### Superficie et disponibilité du parc :

Superficie totale :	29.68 ha
- superficie utile :	0 ha
- superficie déjà vendue :	25.7 ha
- superficie viabilisée disponible :	4 ha
- superficie non viabilisée disponible :	0 ha
- extension prévue :	0 ha
- potentiel foncier contigu :	0 ha
- superficie parcelle minimum :	0 m <sup>2</sup>

### Prix de vente :

- prix de vente moyen :	-
-------------------------	---

### Vocations et dominantes d'activités du parcs :

- Vocation(s) :	artisanale, industrielle
- Dominante d'occupation du parc :	industrielle

## Réseaux et services

### Réseaux présents sur le parc

- électricité
- gaz
- internet haut débit (jusqu'à 2 Mbits)
- eau potable
- eaux usées
- eaux pluviales
- réseau assainissement
- dispositif eau incendies
- éclairage public
- embranchement ferroviaire (embranchable (à 250m ITE à étudier RFF))

### Services présents sur le parc

- parkings publics
- signalétique interne
- entretien espaces verts
- pôle de service (Luxeuil-Les-Bains 1 km)

## Aspects techniques

### Qualité du sol

Nature du sol et commentaires :

### Installations classées

Règlement lié aux installations classées :

- Refus des installations classées  
 Acceptation des installations classées soumises à déclaration  
 Acceptation des installations classées soumises à autorisation

### Certifications / Labels

### Dispositifs d'aides

Dispositifs d'aide :

Commune éligible aux AFR permanentes taux normal intégral

## Accessibilité

Type infrastructure/équipement	Nom infrastructure/équipement	Distance	Temps d'accès
Autoroute	A36 n°12	64 km	01:04
Route nationale	N57	6 km	00:10
Gare TGV	Remiremont	37 km	00:32
Gare	Luxeuil-les-Bains	2 km	00:07
Aéroport	Euroairport Bâle-Mulhouse	137 km	01:45
Aéroport fret	Euroairport Bâle-Mulhouse	137 km	01:45

## Entreprises

### Entreprises et établissements (sources déclaratives)

Nombre total d'entreprises/établissements : 13

Nombre total d'emplois : 229

### Liste des établissements connus (sources déclaratives)

Identification	Effectifs	Code APE	Activité
CATTIN FILTRATION SAS	50	28.25Z	Fabrication d'équipements aérauliques et frigorifiques

SCIERIE GENET	43	16.10A	Sciage et rabotage du bois, hors imprégnation
BRUNO RICHARD	25	13.92Z	Fabrication d'articles textiles, sauf habillement
SEMA ÉQUIPEMENT	21	22.21Z	Fabrication de plaques, feuilles, tubes et profilés en matières plastiques
TRAIT D'UNION	20	88.99B	Action sociale sans hébergement n.c.a.
Fonderie de bronze et d'art LAMBERT	17	24.54Z	Fonderie d'autres métaux non ferreux
SUP INTERIM 70	16	78.20Z	Activités des agences de travail temporaire
SOCIETE D ABATTAGE DES VOSGES SAONOISES PAR ABRÉVIATION SAIZ	15	15.11Z	Transformation et conservation de la viande de boucherie
PROFILUX	10	33.20A	Installation de structures métalliques, chaudronnées et de tuyauterie
CPE	6	47.78B	Commerces de détail de charbons et combustibles
SOREMO	5	28.41Z	Fabrication de machines-outils pour le travail des métaux
SARL GARAGE COUVAL ET FILS	2	45.20A	Entretien et réparation de véhicules automobiles légers
VIALIS	0	38.32Z	Récupération de déchets triés

Cette fiche a été imprimée en date du 02/07/2012.

Les informations contenues dans cette fiche sont actualisées en date du 02/07/2012.