

Envoyé en préfecture le 13/10/2021

Reçu en préfecture le 13/10/2021

Affiché le

ID : 070-247000755-20210927-D2021\_121-DE



**MONTANT DE L'INVESTISSEMENT HT**

**1 583 014,00 €**

**SIMULATION A COMPTER DU 1ER JANVIER 2026**

Valeur nette comptable 942 000,00 €  
(avec amortissement des subventions)

Remboursement de l'emprunt 649 000,00 €

**SOLDE BENEFICIAIRE POUR LA COLLECTIVITE 293 000,00 €**

Couvrant :

\* Apports en fonds propres  
(291 328,79 € d'aléas et travaux complémentaires -150 000 € de subvention) 141 328,00 €

\* Frais de fonctionnement transitoire HT 124 100,00 €

**Pour un total de 265 428,00 €**

**SOLDE BENEFICIAIRE FINAL POUR LA COLLECTIVITE (marge de négo) 27 572,00 €**

Soit un taux de rendement d'opération de 2%